



**Karesi Belediye Meclisinin 05 Kasım 2024 Tarihli
Toplantısında Alınmış Olduğu ve Kesinleşmiş Olan Kararları**

KARAR NO:	KARARLAR
86	İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu doğrultusunda, Plan Teklif No: 101066177 olan 2. Sakarya Mahallesi 13890 Ada 1-2 Parsel ve Çevresi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin yapılmasına, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanunu, 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili mevzuata göre iş ve işlemlerin yürütülmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.
87	İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanunu, 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili mevzuata göre; Balıkesir İli, Karesi İlçesi Karesi Mahallesi 8641 Ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine, 30 günlük yasal askı süresi içinde yapılan itirazlarının reddine mevcudun oy birliği ile karar verildi.
88	İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu doğrultusunda, Şehrimizin Fotoğraf Sanatçısı olan Ahmet ESMER'in isminin Belediyemizin Adnan Menderes Mahallesi 11535 Ada 1-2 Parselde yapmış olduğu parka verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.
89	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi doğrultusunda hazırlanan Belediyemiz 2024 Mali Yılı Ücret Tarifesi ile ilgili teklifin Tarife Komisyonundan geldiği şekli ile aynen kabulüne 5393 Sayılı Belediye Kanununun, 18. Maddesinin (f) bendi gereği (Yasin SAGAY, Meral CENGİZ, Nevzat GÜNEŞ, Rifat KÖYBAŞIOĞLU, Erdiç ÖZKAN, Bedri KURTOĞLU, Nevin KÜÇÜK, Sabahattin Göktuğ ŞEREMETLİ, Cenk DAMLA, Muhiddin DİKER ve Mehmet AY'ın (11) ret oylarına karşılık (20 kabul) mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.
90	Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların kiralama ihaleleri 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Encümen Kararı ile 3 yıl olarak belirlenmiş olup, Mahalle halkından gelen talepler doğrultusunda söz konusu kira sürelerinin en az 4 yıl olması istenildiğinden, 2886 Devlet İhale Kanununun 64. Maddesinde "Üç yıldan fazla süre ile kiraya verme işlerinde, önceden Maliye Bakanlığından izin alınması şarttır. Katma bütçeli idarelerde bu izin, idarelerin bağlı buldukları bakanlıktan alınır. Özel İdare ve belediyeler için kendi özel kanunları uygulanır." İbaresine istinaden ekli listede yer alan 66 adet taşınmazın; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi uyarınca 4 yıl süreliğine kiralanmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.
91	25 Kasım – 8 Aralık 2024 tarihleri arasında Türkiye Belediyeler Birliği ile Japon Uluslararası İşbirliği Ajansı arasında "Yerde Afet Riski Azaltma ve Atık Yönetimi Kapasitesinin Artırılması" Projesi kapsamında Japonya da yapılacak olan "Afet Atık Yönetimi" teknik eğitim ziyaretine Belediyemizi temsilen İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdür V. olarak görev yapan Ramazan GEZER (T.C. Kimlik No: 212***)'in tüm masraflarının proje kapsamında karşılanmak üzere görevlendirilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.
92	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (p) bendi gereğince, Çanakkale Biga Belediyesi, Çanakkale Eceabat Belediyesi ve Edirne Keşan Belediyeleri ile Kardeş Şehir İlişkisi Kurulmasına ve Kardeş Şehir İlişkisi Kurulmasına İlişkin Protokolü imzalamak üzere Karesi Belediye Başkanı Av. Mesut AKBIYIK'a yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.